

KLASA: UP/I-344-03/16-11/233

URBROJ: 376-10-18-33

Zagreb, 2. srpanj 2018.

Na temelju članka 12. stavka 1. točke 11., članka 17. stavka 3. i članka 28. stavka 6. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14, 72/17) i članka 96. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09) u postupku utvrđivanja infrastrukturnog operatora za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu koja je izgrađena na nekretninama u vlasništvu Grada Vodnjana i utvrđivanja visine naknade za pravo puta, pokrenutom na zahtjev Grada Vodnjana, Trgovačka 2, Grad Vodnjan, zastupanog po xx, odvjetniku iz Zagreba, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, 2. srpnja 2018. donijela je

RJEŠENJE

- I. Utvrđuje se da je Hrvatski Telekom d.d., Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9 (dalje: HT), infrastrukturni operator i ima pravo puta na nekretninama koje se na dan donošenja ovog rješenja nalaze u vlasništvu/suvlasništvu Grada Vodnjana prema evidenciji Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižnog odjela Pula dostupnoj na Zajedničkom informacijskom sustavu zemljišnih knjiga i katastra - javnoj aplikaciji, na kojim nekretninama HT ima izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu (dalje: EKI) prema podacima o EKI navedenim u Elaboratu za pravo puta 2016-16-0308-007-001, 15.12.2016. (dalje: Elaborat), a koje nekretnine koristi za pristup, postavljanje, korištenje, popravljavanje i održavanje svoje EKI. Elaborat je u dijelu o količini, vrsti i prostornom položaju EKI, sastavni dio ovog rješenja.
- II. Utvrđuje se da je HT infrastrukturni operator i ima pravo puta na nerazvrstanim cestama na području Grada Vodnjana navedenim u javnoj ispravi – Potvrdi Istarske županije, Grada Vodnjana, klasa: 944-01/16-01/18, urbroj: 2168-04-04-18-19 od 29. svibnja 2018., koja je sastavni dio ovog rješenja, a koje nerazvrstane ceste se nalaze u vlasništvu Grada Vodnjana i na kojim cestama HT ima izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu (dalje: EKI) prema podacima o EKI navedenim u Elaboratu i koje koristi za pristup, postavljanje, korištenje, popravljavanje i održavanje svoje EKI.
- III. Utvrđuje se da je HT infrastrukturni operator i ima pravo puta na nekretninama u vlasništvu Grada Vodnjana navedenim u Potvrdi Istarske županije, Grada Vodnjana, Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno uređenje i imovinske poslove, klasa: 944-01/16-01/18, urbroj: 2168-04-04-18-21 od 29. svibnja 2018., koja je sastavni dio ovog rješenja, a na kojim nekretninama HT ima izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu (dalje: EKI) prema podacima o EKI navedenim u Elaboratu i koristi ih za pristup, postavljanje, korištenje, popravljavanje i održavanje svoje EKI.
- IV. Utvrđuje se da je HT infrastrukturni operator i ima pravo puta na nekretninama u vlasništvu Grada Vodnjana navedenim u Potvrdi Istarske županije, Grada Vodnjana, Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno uređenje i imovinske poslove klasa: 944-01/16-01/18, urbroj: 2168-04-04-18-17 od 29. svibnja 2018., koja je sastavni dio ovog rješenja, a na kojim nekretninama HT ima izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu (dalje: EKI)

prema podacima o EKI navedenim u Elaboratu i koristi ih za pristup, postavljanje, korištenje, popravljavanje i održavanje svoje EKI.

- V. Količinu i vrstu EKI iz točke I.-IV. ovog rješenja čine trase kabelaške kanalizacije te trase elektroničkih komunikacijskih vodova u zemlji i nadzemnih elektroničkih komunikacijskih vodova navedene u Elaboratu.
- VI. Utvrđuje se godišnja naknada za pravo puta za korištenje nekretnina iz točaka I. – IV. ovog rješenja prema površini zemljišta na kojem se nalazi EKI sukladno podacima navedenim u Elaboratu i vrsti zemljišta navedenoj u evidenciji Zemljišnoknjižnog odjela Pula ili podredno Područnom uredu za katastar Pula dostupnoj na Zajedničkom informacijskom sustavu zemljišnih knjiga i katastra - javnoj aplikaciji, uz primjenu iznosa naknada i načina obračuna određenima u članku 6. i 7. stavcima 1., 2., 3. i 4. Pravilnika o potvrdi i naknadi o pravu puta (NN br. 152/11, 151/14 i 95/17).
- VII. Utvrđuje se da Grad Vodnjan ima pravo na godišnju naknadu za pravo puta za nekretnine iz ovog rješenja od 7. lipnja 2016. nadalje, odnosno od dana uknjižbe prava vlasništva/suvlasništva na nekretninama iz točke I. u korist Grada Vodnjana ukoliko je ista nastupila nakon 7. lipnja 2016., prema evidenciji Zemljišnoknjižnog odjela Pula dostupnoj na Zajedničkom informacijskom sustavu zemljišnih knjiga i katastra - javnoj aplikaciji.
- VIII. Obvezuje se HT u roku od 8 dana od primitka ovog rješenja napraviti obračun godišnje naknade za pravo puta temeljem parametara iz ovog rješenja te obračun sa svim podacima koji su primijenjeni dostaviti HAKOM-u i Gradu Vodnjanu.
- IX. Obvezuje se HT u roku od 10 dana od primitka ovog rješenja platiti Gradu Vodnjan naknadu za pravo puta iz ovog rješenja za prvu, drugu i treću godinu. Svaka sljedeća godišnja naknada za pravo puta se plaća u roku od 8 dana po isteku razdoblja za koje je naknada plaćena.
- X. Obvezuje se Grad Vodnjan omogućiti HT-u ostvarivanje prava puta na nekretninama iz ovog rješenja.

Obrazloženje

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je 7. lipnja 2016. zahtjev Grada Vodnjana (dalje: Grad) za utvrđivanje infrastrukturnog operatora za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu (dalje: EKI) koja je izgrađena na nekretninama u vlasništvu Grada te naknade za pravo puta.

HAKOM je 7. srpnja 2016. donio rješenje, KLASA: UP/I-344-03/16-11/233, URBROJ: 376-10/DČ-16-2 kojim je HT obaviješten o pokrenutom postupku te mu je naloženo očitovati se da li posjeduje izgrađenu EKI na administrativnom području Grada te da li je za istu infrastrukturni operator. Nadalje, ako jest infrastrukturni operator, HT-u je naloženo dostaviti HAKOM-u i Gradu Vodnjanu ugovor ili sporazum kojim se osigurava pravo nesmetanog pristupa, postavljanja, korištenja, popravljavanja i održavanja svoje elektroničke komunikacijske mreže, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme na nekretninama koje su u vlasništvu ili pod upravom Grada Vodnjana, na cijelom administrativnom području Grada Vodnjana. Isto tako, HT-u je naloženo izraditi i dostaviti HAKOM-u kompletni geodetski elaborat za katastar vodova, za cjelokupnu EKI,

za trase kabelske kanalizacije, trase kabela u zemlji bez kabelske kanalizacije i trase nadzemnih kabela na cijelom administrativnom području Grada kao i tablicu s popisom svih katastarskih čestica na cijelom administrativnom području Grada na kojima ima postavljenu EKI.

Dana 19. srpnja 2016. HT je dostavio očitovanje da je infrastrukturni operator za postavljenu elektroničku komunikacijsku mrežu, elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu na cijelom administrativnom području Grada i da se istom koristi.

HT je 9. rujna 2016. dostavio kompletni geodetski elaborat na katastarskim podlogama u digitalnom obliku i tablicu s popisom svih katastarskih čestica na cijelom administrativnom području Grada.

Dana 23. rujna 2016. održana je usmena rasprava.

Nadalje, HAKOM je 14. studenog 2016. zaprimio dokaze (isprave) Grada iz kojih proizlazi da je vlasnik i nekretnina na kojima je izgrađena EKI, a koje su u zemljišnim knjigama označene kao društveno vlasništvo s upisanim korisnikom tog prava (Općina Pula). Dostavljene isprave su Uvjerenje Grada Vodnjana od 28. rujna 2016., KLASA: 350-04/16-01/370 iz kojeg proizlazi da su se nekretnine popisane u Tablici 3. podneska na dan 16. listopada 1990. i 23. srpnja 1991. nalazile unutar građevinskog područja, izvod iz Službenih novina županije Istarske, broj 4., stranice 175-177 („Zaključak“ sa Sporazumom o preuzimanju nekretnina bivše Općine Pula od 6. svibnja 1996., KLASA: 940-01/96-01/03 i suglasnost pravnih sljednika bivše „Općina Pula“ za provedbu uknjižbe prava vlasništva nekretnina navedenih u tim suglasnostima).

S tim u svezi, HAKOM je 18. studenog 2016. donio zaključak, KLASA: UP/I-344-03/16-11/233, URBROJ: 376-10/DČ-16-12 (HP) kojim je HT-u naložio da dostavi HAKOM-u i Gradu popunjenu Tablicu 1 (obrazac u elektroničkom obliku) iz Pravilnika sa svim česticama administrativnog područja podnositelja zahtjeva na kojima je izgrađena EKI. Osim toga, naloženo je HT-u dostava uporabne dozvole ili ovjerene izjave ovlaštenog predstavnika da se HT koristi sa EKI bez sudskog spora s vlasnikom nekretnine ili upraviteljem dobra na kojoj je izgrađena EKI, u razdoblju od najmanje tri godine od početka njezine uporabe.

U daljnjem tijeku postupka, HT je 22. prosinca 2016. dostavio HAKOM-u geodetski elaborat katastra vodova za cjelokupnu EKI, za trase kabelske kanalizacije, trase kabela u zemlji bez kabelske kanalizacije i trase nadzemnih kabela na administrativnom području Grada, zatim popunjenu Tablicu 1 (obrazac u elektroničkom obliku) iz Pravilnika te ostalu dokumentaciju traženu predmetnim rješenjem i zaključkom.

Zaprimljenu Tablicu 1, HAKOM je 9. siječnja 2017. dostavio Gradu, koji je 31. siječnja 2017. identificirao i naznačio sve nekretnine koje su u njegovom vlasništvu te je dostavio potvrdu o nekretninama u vlasništvu i pod upravljanjem Grada na kojima je izgrađena HT-ova EKI.

Predmetni podatci su 31. siječnja 2017. dostavljeni HT-u na očitovanje, a isti se 1. veljače 2017. očitovao kako Grad može zahtijevati naknadu samo za one nekretnine za koje se može aktivno legitimirati kao vlasnik nekretnine odnosno kao upravitelj općeg dobra, a na temelju ovjerenih izvadaka iz zemljišnih knjiga iz kojih će biti vidljiv takav upis.

Rješenje HAKOM-a klasa: UP/I-344-03/16-11/233, urbroj: 376-10-17-18 od 14. veljače 2017. je poništeno presudom Visokog upravnog suda Republike Hrvatske posl.br.:UsII-47/17-6 od 28. lipnja 2017.

U ponovljenom postupku održana je usmena rasprava 13. listopada 2017., a Grad je 19. lipnja 2018. dostavio HAKOM-u i HT-u javne isprave kojima dokazuje izvanknjižno vlasništvo i to: Potvrdu Istarske županije, Grada Vodnjana, klasa: 944-01/16-01/18, urbroj: 2168-04-04-18-19 od 29. svibnja 2018. s popisom katastarskih čestica na kojima se nalaze nerazvrstane ceste u vlasništvu Grada; Potvrdu Istarske županije, Grada Vodnjana, Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno uređenje i imovinske poslove, klasa: 944-01/16-01/18, urbroj: 2168-04-04-18-21 od 29. svibnja 2018. s popisom katastarskih čestica koje su u naravi javne površine na području Grada; Potvrdu Istarske županije, Grada Vodnjana, Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno uređenje i imovinske poslove klasa: 944-01/16-01/18, urbroj: 2168-04-04-18-17 od 29. svibnja 2018 s popisom nekretnina koje su preuzete u vlasništvo Grada Vodnjana temeljem odredbe čl. 87. st. 1. Zakona o lokalnoj samoupravi i upravi iza prijašnje Općine Vodnjan.

HAKOM je temeljem prikupljenih podataka i javno dostupnih evidencija, u ponovljenom postupku utvrdio kako slijedi.

Grad traži provođenje postupka iz članka 28. stavka 6. Zakona o elektroničkim komunikacijama u odnosu na nekretnine koje su u njezinom vlasništvu. Stoga je u ovom postupku bilo potrebno utvrditi je li HT na administrativnom području Grada infrastrukturni operator, količinu i vrstu EKI koju ima na predmetnom području, visinu naknade za pravo puta koju je obvezan plaćati Gradu kao vlasniku nekretnina na kojima se nalazi EKI te datum od kojeg teče obveza plaćanja naknade za pravo puta.

HT je infrastrukturni operator na području Grada

Temeljem članka 28. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17, dalje: ZEK) smatra se da infrastrukturni operator ima pravo puta ako je izgradio EKI na općem dobru ili na nekretninama iz članka 27. stavka 1. ZEK-a, uz ispunjavanje bilo kojeg od sljedećih uvjeta:

-da posjeduje uporabnu dozvolu izdanu na svoje ime ili na ime svojih univerzalnih ili pojedinačnih pravnih prednika,

– da se koristi elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom i drugom povezanom opremom bez sudskog spora s upraviteljem općeg dobra ili vlasnikom nekretnine na kojoj je izgrađena ta infrastruktura, u razdoblju od najmanje tri godine od početka njezina korištenja.

Da je HT infrastrukturni operator na administrativnom području Grada proizlazi iz izjave HT-a broj 122/2016 od 5. prosinca 2016. o korištenju EKI tri godine bez sudskog spora s vlasnikom nekretnina na administrativnom području Grada, kao i izvoda iz poslovnih knjiga od 12.12.2016. da se predmetna EKI nalazi u poslovnim knjigama HT-a i da je sastavni dio bilance temeljnog kapitala. Navedene dokumente Grad nije osporio. Dakle, nesporno je utvrđeno da HT ima pravo puta na administrativnom području Grada na kojem se nalazi njegova EKI, jer navedeno pravo proizlazi iz članka 28. stavka 1. ZEK-a.

Nadalje, člancima 27. – 29. ZEK-a regulirana su prava operatora javnih komunikacijskih mreža da kao infrastrukturni operatori na cijelom području Republike Hrvatske imaju pravo gradnje, održavanja, razvoja i korištenja elektroničke komunikacijske mreže i infrastrukture na općem dobru, na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske i jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave te na nekretninama u vlasništvu drugih pravnih i fizičkih osoba, u skladu s odredbama ZEK-a i posebnim propisima. Dakle, pravo puta na administrativnom području Grada na kojem se nalazi EKI HT-a nesporno postoji u korist HT-a, iz čega proizlazi da i naknada za pravo puta nesporno pripada vlasnicima nekretnina.

Grad je pokretanjem postupka pred HAKOM-om jasno izrazio volju da mu se rješenjem odredi naknada za pravo puta na nekretninama u njegovom vlasništvu.

Količina i vrsta EKI HT-a

Količina, vrsta i prostorni položaj EKI HT-a na administrativnom području Grada pa tako i na nekretninama u vlasništvu Grada nije sporna među strankama te ista proizlazi iz Elaborata za pravo puta 2016-16-0308-007-001, 15.12.2016., koji dokument je u dijelu koji se odnosi na podatke o elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi i drugoj povezanoj opremi nesporan među strankama. U navedenom dokumentu, za cjelokupnu EKI (za trase kabelaške kanalizacije, trase kabela u zemlji bez kabelaške kanalizacije i trase nadzemnih kabela) vidljiv je prostorni položaj EKI-a na cijelom administrativnom području Grada, pa tako i na nekretninama u vlasništvu Grada, kao i vrsta i količina EKI po svakoj pojedinoj katastarskoj čestici.

Vlasništvo Grada na katastarskim česticama na kojima se nalazi EKI HT-a

Obveza je infrastrukturnog operatora za kojeg se pretpostavlja da ima EKI koju je ranije izgradio i koju koristi u smislu članka 28. ZEK-a, najprije dostaviti podatke o istoj, a podatke o vlasništvu nekretnina na kojima se nalazi EKI, moguće je utvrđivati tek nakon što su poznati točni podaci o vrsti i količini EKI i njenom prostornom položaju na svakoj pojedinoj katastarskoj čestici, sukladno članku 5. stavku 2. Pravilnika o potvrdi i naknadi o pravu puta (NN 152/11, 151/14, 95/17, dalje: Pravilnik). Naime, bez dostave podataka od strane infrastrukturnog operatora o izgrađenoj EKI na određenom području, s detaljnim podacima o vrsti, količini i prostornom položaju EKI na svakoj pojedinoj katastarskoj čestici, Gradu je nemoguće ostvarivati pravo na naknadu za pravo puta u ovom postupku, obzirom da ne postoji javno dostupna evidencija o EKI, niti je ista dostupna na drugi način.

Stoga je u ovom postupku bilo potrebno najprije utvrditi podatke o vrsti, količini i prostornom položaju EKI HT-a, a tek potom vlasništvo podnositelja zahtjeva na nekretninama na kojima se nalazi navedena infrastruktura. Podatci o vlasništvu nekretnina Grada javno su dostupni uvidom u evidenciju o nekretninama i vlasništvu koju vodi Općinski sud u Puli, Zemljišnoknjižni odjel Pula na internetskim stranicama Ministarstva pravosuđa i Državne geodetske uprave - na Zajedničkom informacijskom sustavu zemljišnih knjiga i katastra - javnoj aplikaciji, <https://oss.uredjenazemlja.hr.>, uzimajući u obzir podatke o EKI po svakoj pojedinoj katastarskoj čestici, kako je navedeno u Elaboratu.

Nadalje, imajući u vidu činjenicu da su od dana od kojeg teče pravo na naknadu za pravo puta do dana donošenja rješenja moguće promjene zemljišno knjižnog stanja (podataka o nekretnini i o vlasništvu), HAKOM je smatrao opravdanim podatke o nekretnini i vlasništvu vezati uz javno dostupnu evidenciju Zemljišnoknjižnog odjela Pula na internetskim stranicama Ministarstva

pravosuđa i Državne geodetske uprave, na dan donošenja ovog rješenja, ne navodeći u izreci zasebno podatke o katastarskim česticama. Time se izbjegava mogućnost pogrešaka, a izrada konačnog obračuna prepušta se infrastrukturnom operatoru temeljem točno određenih i nespornih parametara o vrsti, količini i prostornom položaju njegove EKI koji se povezuju s točno određenim i nespornim podacima o vlasništvu Grada na predmetnim nekretninama, prema javnoj evidenciji Zemljišnoknjižnog odjela Pula. Stoga je riješeno kao u točki I. izreke. HAKOM je odredio da se pri izradi konačnog obračuna godišnje naknade za pravo puta uzima vrsta, količina i prostorni položaj EKI prema Elaboratu i zemljišnoknjižnom stanju vlasništva nekretnina u korist Grada na dan donošenja ovog rješenja.

Pravo na naknadu za pravo puta Grad ima u onim suvlasničkim udjelima koji su navedeni u evidenciji zemljišne knjige Zemljišnoknjižnog odjela Pula, a ako udjeli nisu određeni uzima se da su jednaki, temeljem članka 36. stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14).

U odnosu na nerazvrstane ceste, Grad je dostavio Potvrdu Istarske županije, Grada Vodnjana, klasa: 944-01/16-01/18, urbroj: 2168-04-04-18-19 od 29. svibnja 2018. s popisom katastarskih čestica na kojima se nalaze nerazvrstane ceste u vlasništvu Grada. Iz navedenog dokumenta koji je izdan temeljem službenih evidencija Grada, odnosno iz jedinstvene baze podataka o nerazvrstanim cestama na području Grada te predstavlja javnu ispravu, a koji HT nije osporio, nedvojbeno su utvrđene katastarske čestice koje su u naravi nerazvrstane ceste na području Grada, a koje su *ex lege* u vlasništvu Grada, bez obzira na trenutne zemljišnoknjižne upise. Naime, nerazvrstane ceste su *ex lege* postale vlasništvo Grada imajući na umu članke 131., 132. i 133. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, dalje: ZC) prema kojima se upisi prava vlasništva provode po službenoj dužnosti. Stoga je HAKOM u ovom postupku priznao Gradu vlasništvo na nerazvrstanim cestama i pravo na naknadu za pravo puta, pozivajući se na stav Visokog upravnog suda Republike Hrvatske iznesen u presudi UsII-8/17-5. Pri izradi konačnog obračuna godišnje naknade za pravo puta uzima se u obzir i vrsta, količina i prostorni položaj EKI prema Elaboratu, koja se nalazi na katastarskim česticama koje predstavljaju nerazvrstane ceste na području Grada.

Člankom 3. stavkom 3. ZC propisano je da se na javnoj cesti može osnovati pravo služnosti i pravo građenja radi izgradnje građevina elektroničkih komunikacija i povezane opreme, međutim navedenu odredbu nije moguće tumačiti na način da ista derogira članke 27. – 29. ZEK-a koji reguliraju prava operatora javnih komunikacijskih mreža da kao infrastrukturni operatori na cijelom području Republike Hrvatske imaju pravo gradnje, održavanja, razvoja i korištenja elektroničke komunikacijske mreže i infrastrukture na općem dobru, na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske i jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave te na nekretninama u vlasništvu drugih pravnih i fizičkih osoba, u skladu s odredbama ZEK-a i posebnim propisima. Drugim riječima, i pravo puta i naknada za pravo puta osnovani su ZEK-om i proizlaze iz članaka 27.-29. ZEK-a i nisu suprotstavljeni odredbama ZC. Stoga je riješeno kao u točki II. izreke.

Nadalje, Potvrdom Istarske županije, Grada Vodnjana, Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno uređenje i imovinske poslove, klasa: 944-01/16-01/18, urbroj: 2168-04-04-18-21 od 29. svibnja 2018. s popisom katastarskih čestica koje su u naravi javne površine na području Grada, potvrđuje se da su nekretnine navedene u potvrdi u naravi javne površine, a kojima temeljem članka 3. st. 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 36/95 do 36/15) u okviru obavljanja komunalnih djelatnosti, sukladno čl. 4. u vezi sa čl. 2. st. 2., čl. 3. st. 1. točka 6. i čl. 3. st. 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 36/95, 109/95, 21/96, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04,

178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 56/13, 94/13, 153/13, 147/14, 36/15), upravlja Grad. Stoga je riješeno kao u točki III.

Grad je dostavio i Potvrdu Istarske županije, Grada Vodnjana, Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno uređenje i imovinske poslove klasa: 944-01/16-01/18, urbroj: 2168-04-04-18-17 od 29. svibnja 2018 s popisom nekretnina koje su preuzete u vlasništvo Grada Vodnjana temeljem odredbe čl. 87. st. 1. Zakona o lokalnoj samoupravi i upravi iza prijašnje Općine Vodnjan. Navedene dokumente HT nije osporio, a pravo na naknadu za pravo puta HAKOM je priznao Gradu za predmetne nekretnine obzirom da se radi o *javnom dobru* kojim upravlja Grad, za koje Grad ima pravo na naknadu za pravo puta temeljem članka 6. Pravilnika (stav Visokog upravnog suda Republike Hrvatske, *posl. broj: UsII-106/17-8 od 21. rujna 2017.*) te je riješeno kao u točki IV.

Datum od kojeg teče pravo na naknadu za pravo puta

Zahtjev Grada podnesen je 7. lipnja 2016. te je HAKOM u ovom postupku zaključio da je zahtjev uredan i u skladu sa člankom 28. stavkom 6. ZEK-a i člankom 5. stavkom 1. i 2. Pravilnika.

Temeljem članka 5. stavka 4. Pravilnika te uz primjenu članka 9. stavka 2. Pravilnika o potvrdi i naknadi za pravo puta (NN 95/17), propisano je da će HAKOM za razdoblje od zaprimanja zahtjeva, rješenjem utvrditi infrastrukturnog operatora, količinu i vrstu elektroničke komunikacijske infrastrukture koja je izgrađena na nekretninama iz stavka 1. te visinu godišnje naknade za pravo puta. Stoga je kao datum od kojeg trenutka teče pravo Grada na naknadu za pravo puta po ovom rješenju uzet 7. lipnja 2016. Izuzetak su nekretnine za koje iz službene evidencije koju vodi Zemljišnoknjižni odjel Pula proizlazi da je Grad na njima uknjižio pravo vlasništva nakon navedenog datuma, a do dana donošenja ovog rješenja. U tom slučaju, naknada za pravo puta teče od dana uknjižbe prava vlasništva/suvlasništva na predmetnoj nekretnini u korist Grada, a koji podaci su javno dostupni uvidom u povijesne zemljišnoknjižne izvratke.

Visina naknade za pravo puta

Visina naknade za pravo puta je utvrđena imajući u obzir količinu, vrstu i prostorni položaj EKI na svakoj pojedinoj katastarskoj čestici prema podacima koje je HT dostavio u Elaboratu te vrsti i površini zemljišta koje se koriste za pristup, postavljanje, korištenje, popravljavanje i održavanje EKI, a prema službenoj evidenciji Zemljišnoknjižnog odjela Pula ili podredno Odjela za katastar nekretnina Pula, primjenjujući iznose naknada prema vrsti nekretnine i način obračuna, kako je navedeno u članku 6. i 7. stavicima 1., 2., 3. i 4. Pravilnika.

Godišnja naknada prema vrsti nekretnine definirana je člankom 7. stavkom 1. Pravilnika, sukladno kategorizaciji nekretnina iz članka 6. stavka 2. Pravilnika, a prema vrsti zemljišta. Ukupni iznos naknade plaća se u roku određenom točkom IX. rješenja. Sukladno točki VIII. ovog rješenja HT mora dostaviti detaljan obračun sa podacima koji su primijenjeni, a prilikom obračuna potrebno je koristiti Tablicu 1, Dodatak 2 Pravilnika.

Slijedom svega navedenoga, HAKOM je temeljem članka 28. stavka 6. ZEK-a i članka 96. ZUP-a, riješio kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor, što ne odgađa provedbu rješenja. Upravni spor može se pokrenuti podnošenjem tužbe Visokom upravnom sudu Republike Hrvatske u roku 30 dana od dana primitka ovog rješenja.

v.d. RAVNATELJA

mr.sc. Miran Gosta

Dostaviti:

1. Hrvatski Telekom d.d., Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb, osobnom dostavom
2. Odvjetnik xx, 10000 Zagreb,- poštom s povratnicom
3. U spis